Conseil Municipal Janvier 2016

MERY S/S MARNE

MAIRIE

REPUBLIQUE FRANCAISE
MAIRIE DE MERY SUR MARNE
COMPTE-RENDU N° 01/16 DE LA SEANCE DE CONSEIL MUNICIPA
DU MARDI 26 JANVIER 2016

Sous la présidence de Mr Jean-Pierre CLEMENT, Maire, le conseil municipal légalement convoqué s'est réuni le mardi 26 Janvier 2016 à 20 heures 45.

Conseillers présents : Mmes MAFFLARD Michelle et BOURREAU Isabel, Adjointes, Mmes AMBROZY Brigitte, CADET Danielle, LAURENT Sandrine, NAUDE Delphine, Mrs CANIPELLE Williams, CRESSON Réjean, DROLLER Yves, LIENART Pierre et PILLON Jean-François.
Absents excusés : Mme GAUDEFROY Laure représentée par Mme CADET Danielle,
Mme SILVERIO Christine représentée par Mr DROLLER Yves
Mr CATINAT Franck représenté par Mr CANIPELLE Williams
Secrétaire de séance : Mme Delphine NAUDE

Approbation du compte-rendu du Mardi 1er décembre 2015.

DELIBERATIONS :
Avenant Travaux Salle Polyvalente + Classe
Délibération 01/16 :
Le Maire donne lecture du rapport de présentation de Mr MIKAELIAN, architecte.
Il en ressort qu'il convient de régulariser certaines dispositions adoptées en cours d'exécution découlant soit d'adaptations mineures suite à la mise à jour de dispositions constructives particulières lors des démolitions, soit de mises en œuvre complémentaires pour parfaire le programme initial. Ces modifications concernent tous les corps d'état excepté le lot n° 6 Peinture

Lot 1 : **(locaux scolaires)** Simplification des travaux de doublages coupe-feu de certaines parois qui s'avéraient conformes après sondages et démolitions annexes, complément d'un doublage thermique en combles perdus, réfection du carrelage du hall par suite de décollements des carrelages existants.
(salle municipale) Chape ciment suite à reprise totale des réseaux dans l'espace d'office, complément de carrelage au droit de l'accès pour traitement plus harmonieux des seuils après démolition.

Lot 2 : **(locaux scolaires)** A la demande des enseignants, de compléter l'extension du hall par une jouée vitrée séparant l'accès proprement dit et le hall
(salle municipale) Dépose d'un coffre sans objet entrainant l'augmentation dimensionnelle du châssis futur par une imposte pleine de 290 mm

Lot 3 : **(locaux scolaires)** Après dépose de l'ensemble menuisé de l'entrée, il est apparu que le tympan de fermeture existant au-dessus du sas était porté par l'ensemble menuisé et non pas repris structurellement, il a été nécessaire de mettre en œuvre un renfort de charpente.

Lot 4 : **(salle municipale)** Non réalisation d'un ballon d'ECS, suppression de 2 puisages et mise en place de réseaux neufs adaptés.

Lot 5 : **(locaux scolaires)** Mise en œuvre de réseaux adaptés permettant l'installation future de tableau numérique interactif, modification de certains appareils d'éclairage, changement du convecteur du hall.
(salle municipale) Réduction de certaines prestations jugées surabondantes et adoption d'éclairages encastrés dans les sous-plafonds neutres dans l'espace du bar office en substitution de structures en rails suspendus.

Il en résulte une plus-value tous corps d'état de **6 429,12 € H.T**, portant le montant global de l'opération de 183 526,94 € H.T à 189 956,06 € H.T.
Variations de montants des marchés respectifs :

Lot 1 Gros Oeuvre – maçonnerie, plâtre, carrelage			
Ent SELLIER	Montant H.T de 94 505,96 €	à	97 591,09 €
Lot 2 Menuiseries Extérieures			
Ent DAVESNE	Montant H.T de 22 971,00 €	à	25 236,00 €
Lot 3 Menuiseries Intérieures			
Ent DAVESNE	Montant H.T de12 811,00 €	à	13 552,00 €
Lot 4 Plomberie - ventilation			
Ent SEVESTE	Montant H.T inchangé		17 384,81 €
Lot 5 Electricité – chauffage rayonnant			
Ent STELEC	Montant H.T 27 937,67 €	à	28 275,66 €
Lot 6 Peinture			
Ent PAPON	Montant H.T inchangé		7 916,50 €
TOTAL			**189 956,06 €**

Le Maire propose d'adopter l'avenant correspondant aux éléments ci-dessus, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

Les travaux sont en cours de finition (en phase peinture), fin du chantier prévue dans 3 semaines.

Une journée « porte ouverte » est envisagée.

AFFAIRES DIVERSES

P.O.S.:
Le Maire informe le conseil que la Communauté de Communes a mis sur le site Internet de la Commune (rubrique P.O.S) le 14 janvier 2016 le P.O.S de MERY SUR MARNE

GARDERIE PERISCOLAIRE :
Un sondage a été distribué aux 43 parents d'enfants scolarisés sur le R.P.I. 29 retournés avec 24 avis favorables et 5 négatifs (4 « il existe déjà une garderie et 1 (avons une nourrice).
Rectification des horaires : 6 H 30 / 18 H 45 au lieu de 19 H 00
Les inscriptions pourront se faire à l'heure ou en forfait.
Un tarif dégressif à partir du 2ème enfant inscrit sera appliqué.
La garderie se fera dans la 3ème classe afin de rendre la salle municipale possible à la location.

CREATION D'UNE COMMUNE NOUVELLE :
Le Maire de Sâacy sur Marne a proposé aux communes de Citry, Méry sur Marne et Nanteuil sur Marne de créer une commune nouvelle.
Le conseil municipal s'est réuni en séance de travail le 18 janvier pour en débattre. Les avis sont partagés, aucune décision n'a été prise.
Le Maire de Sâacy sur Marne organise une réunion d'information regroupant les conseils de Méry, Nanteuil et Sâacy en présence de Mr le Sous-Préfet de Seine et Marne. La commune de Citry n'est pas favorable à ce projet.
La commune de Méry ne prendra aucune décision à l'issue de cette réunion, le conseil municipal se réunira ultérieurement pour émettre un avis favorable ou non.

LETTRE DE Mme CHEVALIER Catherine

Le Maire donne lecture du courrier de Mme CHEVALIER et de ses mécontentements sur :

– Collecte des bacs de tri sélectif décalée au 14 janvier (3 semaines sans ramassage)
– Illuminations de Noël insuffisante
– Salle polyvalente : « les habitants de Méry souhaiteraient récupérer leur salle pour pouvoir organiser des fêtes familiales, réunions, expositions ... ».

JARDIN DU SOUVENIR AU CIMETIERE :

Les travaux sont bien avancés : il reste à installer le lit de galets sur le puits de dispersion des cendres ainsi qu'une haie d'arbustes. Un devis a été demandé aux Ets NIVESSE pour une plaque en marbre « Jardin du souvenir ».
Il n'est pas prévu de colombarium, trop coûteux pour la commune.
La superficie actuelle des concessions est de 2 mètres carrés (2 mètres en longueur sur 1 mètre en largeur), il est prévu de mettre en place des nouvelles concessions de 1 m² pour le dépôt d'urnes funéraires.
Les tarifs seront revus lors d'un prochain conseil.

MODIFICATION DES LIGNES DE BUS 48 ET 32 :

Mr CLEMENT signale avoir fait part du mécontentement des usagers de Méry sur Marne, Citry et Nanteuil sur Marne au Maire de Sâacy sur Marne, vice-président à la Communauté de Communes et responsable de la commission Transports.

G.R.D.F : Changement des compteurs gaz

En 2017, les clients gaz naturel seront ainsi équipés de compteurs communicants. Ces nouveaux compteurs permettront de mieux suivre sa consommation de gaz naturel au quotidien.
Une antenne permettant la collecte des informations sera installée dans le clocher de l'église.

S.I.R.P.I :

La sortie de la commune de Citry du R.P.I est prévue pour la rentrée de septembre 2017.

INCENDIE DU 11 DECEMBRE 2015 :

Monsieur le Maire tient à remercier toutes les personnes qui ont fait preuve de solidarité et de générosité pour venir en aide à Mme IVET et Mr ALZETTO qui ont tout perdu dans l'incendie de leur maison.
Il est toujours possible de faire un don pour aider cette famille, pour cela, prenez contact avec la mairie.

L’ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 H 10.

La secrétaire de séance
D. NAUDE